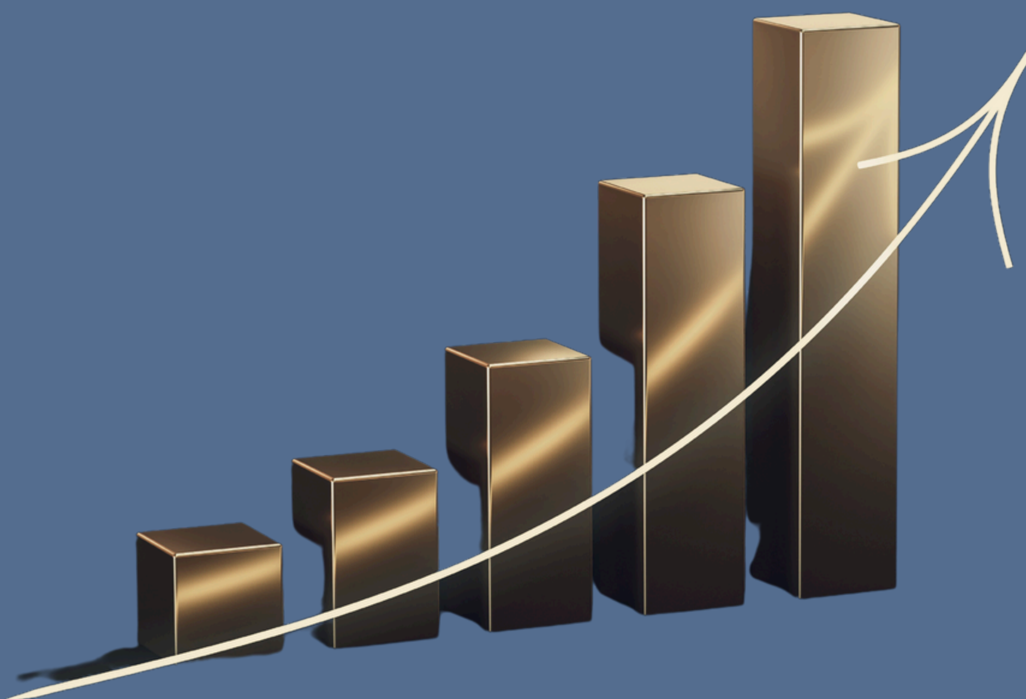


وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الاسكان والمرافق
الإدارة المركزية لمواد البناء



# معدل تغير أسعار مواد البناء



## إبريل 2024





وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق
الإدارة المركزية لمواد البناء

## نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ابريل ٢٠٢٤

| النوع | الوحدة | العام | | | معدل التغير عن | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٣ | | |
| | | مارس | ابريل | ابريل | الشهر السابق | العام السابق |
| **١ – الحديد** | | | | | | |
| حديد تسليح صلب | طن | ٤٧٥٠٠ | ٤١٠٠٠ | ٤٠٢٠٠ | %١٣,٧- | %٢,٠ |
| **٢ – قطاعات حديدانشائية – كريتال** | | | | | | |
| قطاعات إنشائية | طن | ٥٦٢٠٠ | ٥٦٢٠٠ | ٥٠٠٠٠ | %٠,٠ | %١٢,٤ |
| زوايا من ٦٠ الى ١٠٠ مم | | ٥١٥٠٠ | ٥٠٠٠٠ | ٣٩٠٠٠ | %٢,٩- | %٢٨,٢ |
| صاج ٣:٠,٥ مم علي البارد | | ٦٤٠٠٠ | ٦١٠٠٠ | ٤٤٠٠٠ | %٤,٧- | %٣٨,٦ |
| **٣–الأسمنت** | | | | | | |
| بورتلاندى عادى معبأ | طن | ٢٣١٥ | ١٩٥٠ | ١٩٥٠ | %١٥,٨- | %٠,٠ |
| أبيض | | ٣٦٥٠ | ٣٦٠٠ | ٣٢٢٥ | %١,٤- | %١١,٦ |
| **٤–الخرسانة الجاهزة** | | | | | | |
| خرسانة جهد ( ٢٥٠ كجم/م٣ ) | م٣ | ١٦٥٨ | ١٨٨٢ | ١٢٤٤ | %١٣,٥ | %٥١,٣ |
| **٥ – الطوب** | | | | | | |
| أسمنتى مصمت مقاس(٢٥×١٢×٦ سم) | ألف طوبة | ١٥٠٠ | ١٥٠٠ | ١٤٠٠ | %٠,٠ | %٧,١ |
| أسمنتى مفرغ مقاس ( ٤٠ × ٢٠×١٢سم ) | | ٦٢٠٠ | ٦٢٠٠ | ٦٠٠٠ | %٠,٠ | %٣,٣ |
| وردي مقاس ( ٢٥×١٢×٦سم ) | | ٣٧٠٥ | ٤١٦١ | ٢٧٦٠ | %١٢,٣ | %٥٠,٨ |
| **٦ – الرمل** | | | | | | |
| حرش | م٣ | ١٢٠ | ١٢٠ | ٩٥ | %٠,٠ | %٢٦,٣ |
| ناعم | | ٩٥ | ١٠٠ | ٨٥ | %٥,٣ | %١٧,٦ |
| **٧ – الزلط** | | | | | | |
| مخصوص | م٣ | ٣٤٠ | ٣٢٠ | ٢٠٠ | %٥,٩- | %٦٠,٠ |
| فينو | | ٣٨٠ | ٣٨٠ | ٢٧٥ | %٠,٠ | %٣٨,٢ |
| **٨ – السن** | | | | | | |
| سن ٢ – مقاس ٢٢ | م٣ | ٢٥٥ | ٢٤٠ | ٢١٠ | %٥,٩- | %١٤,٣ |
| **٩ – الجبس** | | | | | | |
| فاخر للفرم والحليات والمصيص | الطن | ١٤٥٠ | ١٤٠٠ | ١٣٠٠ | %٣,٤- | %٧,٧ |
| مكلسن للتشغيل | | ١٠٠٠ | ١٠٠٠ | ٩٠٠ | %٠,٠ | %١١,١ |



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق
الإدارة المركزية لمواد البناء

## نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ابريل ٢٠٢٤

| النوع | الوحدة | ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٣ | معدل التغير | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | مارس | ابريل | ابريل | الشهر السابق | العام السابق |
| **١٠- الجير** | | | | | | |
| الجير المطفأ | الطن | ١٠٠٠ | ٩٨٠ | ٨٨٠ | %٢,٠- | %١١,٤ |
| **١١- البـــلاط** | | | | | | |
| بلاط موزايكو حصوة كراره مقاس (٣٠×٣٠×٣سم) | م٢ | ١٥٧ | ١٦٠ | ١١٠ | %١,٩ | %٤٥,٥ |
| بلاط موزايكو حصوة رخام زعفران (٣٠×٣٠×٣ سم) | | ١٤٧ | ١٥٠ | ١٠٥ | %٢,٠ | %٤٢,٩ |
| بلاط شطف رخام كراره (٤٠×٤٠×٤ سم) | | ٢٤٢ | ٢٤٤ | ١٩٥ | %٠,٨ | %٢٥,١ |
| **١٢- السيراميك** | | | | | | |
| سيراميك أرضيات مقاس (٦٠ ×٦٠سم) | م٢ | ١١٢ | ١١٢ | ١٠٠ | %٠,٠ | %١٢,٠ |
| سيراميك أرضيات مقاس (٥٠×٥٠سم) | | ١٠٤ | ١٠٤ | ٩٢ | %٠,٠ | %١٣,٠ |
| **١٣- الرخام** | | | | | | |
| جلاله فص | م٢ | ٤٨٤ | ٤٨٤ | ٤٤٠ | %٠,٠ | %١٠,٠ |
| تريستا ( ترابيع ) | | ٥٤٤ | ٥٤٤ | ٤٩٠ | %٠,٠ | %١١,٠ |
| جلاله فص (درج ) | م.ط | ٤٠٠ | ٤٠٠ | ٣٣٠ | %٠,٠ | %٢١,٢ |
| تريستا ( درج ) | | ٤٦٠ | ٤٦٠ | ٣٨٠ | %٠,٠ | %٢١,١ |
| **١٤- الجرانيت** | | | | | | |
| أحمر أسوان ( ترابيع ) | م٢ | ٧٩٨ | ٧٩٨ | ٦٦٠ | %٠,٠ | %٢٠,٩ |
| فردى غزال | | ٧٩٨ | ٧٩٨ | ٦٦٠ | %٠,٠ | %٢٠,٩ |
| أحمر أسوان ( درج ) | م . ط | ٥٥٦ | ٥٥٦ | ٤٦٠ | %٠,٠ | %٢٠,٩ |
| فردى غزال | | ٥٥٦ | ٥٥٦ | ٤٦٠ | %٠,٠ | %٢٠,٩ |
| **١٥- معجون ومون ايبوكسية للأرضيات الصناعية** | | | | | | |
| معجون ايبوكسي مقاوم للكيماويات | كجم | ٢٠٢ | ٢٠٢ | ١٦٧,٢ | %٠,٠ | %٢٠,٨ |
| مونة ايبوكسية مقاومة للكيماويات | | ٨٠,٥ | ٨٠,٥ | ٦٧,٣ | %٠,٠ | %١٩,٦ |
| دهان ايبوكسي | | ٢٧٢,٧ | ٢٧٢,٧ | ٢٢٥,٧ | %٠,٠ | %٢٠,٨ |
| **١٦- القرميد** | | | | | | |
| قرميد بورتجيز بدون لون | عدد | ٣٨,٠٠ | ٣٨,٠٠ | ٣٥,٣٤ | %٠,٠ | %٧,٥ |



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق
الإدارة المركزية لمواد البناء

## نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ابريل ٢٠٢٤

| النوع | الوحدة | العام ٢٠٢٤ مارس | العام ٢٠٢٤ ابريل | العام ٢٠٢٣ ابريل | معدل التغير عن الشهر السابق | معدل التغير عن العام السابق |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **١٧ -أرضيات خشبية HDF** | | | | | | |
| ألواح قشرة قرو او زان سمك ٨مم ألماني معامل الإحتكاك c٢ | م٢ | ٧٤٠ | ٧٤٠ | ٤٥٦,٨ | %٠,٠ | %٦٢,٠ |
| **١٨- العزل** | | | | | | |
| عازل للرطوبه ذو أساس بيتوميني ومسلح بالبوليستر سمك ٣ مم | م٢ | ٩٦,٣ | ١٣٣,٧ | ٧٦,٢ | %٣٨,٨ | %٧٥,٤ |
| بيتومين مؤكسد علي الساخن ٧٠/٦٠ | كجم | ٢١,٥٠ | ٢١,٥٠ | ١٢ | %٠,٠ | %٧٩,٢ |
| ألواح عزل حراري بوليسترين( كثافه ٣٦كجم /م٣) | م٣ | ٤١٥٠ | ٤١٥٠ | ٢٤٠٠ | %٠,٠ | %٧٢,٩ |
| **١٩- الدهانات** | | | | | | |
| معجون بلاستيك داخلي | كجم | ١٤,١٧ | ١٤,١٧ | ٩,٠٨ | %٠,٠ | %٥٦,١ |
| بلاستيك مط داخلي عالى الجودة ابيض | لتر | ١٠٤,٥٠ | ١٠٤,٥٠ | ٥٨,٣٩ | %٠,٠ | %٧٩,٠ |
| بلاستيك نصف لامع داخلي وخارجي متفوق الجودة | لتر | ١٤٣,٦٨ | ١٤٣,٦٨ | ٨٧,٤ | %٠,٠ | %٦٤,٤ |
| بلاستيك مط خارجى متفوق الجودة | لتر | ١٧٦,٥٥ | ١٨١,٨٥ | ١٠٣,٩ | %٣,٠ | %٧٥,٠ |
| لاكية نصف لامع عالي الجودة | لتر | ٢١١,٨٠ | ٢١١,٨٠ | ١٢١,٧١ | %٠,٠ | %٧٤,٠ |
| لاكية لامع أبيض | لتر | ٢٢٠,٣٥ | ٢٢٠,٣٥ | ٩٣,١٣ | %٠,٠ | %١٣٦,٦ |
| دهانات أسمنية للواجهات ناعم أبيض | كجم | ٦,٨٠ | ٦,٨٠ | ٥,٩١ | %٠,٠ | %١٥,١ |
| **٢٠- المستلزمات الكهربائيه** | | | | | | |
| أسلاك ( نحاس معزول ٢مم٢ ) | اللفه (١٠٠م.ط) | ٣٣٩٦,٥ | ٣٣٩٦,٥ | ٩٢٢,٦ | %٠,٠ | %٢٦٨,١ |
| أسلاك ( نحاس معزول ٣مم٢ ) | اللفه (١٠٠م.ط) | ٤٩٤٧,٥ | ٤٩٤٧,٥ | ١٣٣٣,١ | %٠,٠ | %٢٧١,١ |
| أسلاك ( نحاس معزول ١٦مم٢ ) | اللفه (١٠٠م.ط) | ٢٥٤٤٤,٣ | ٢٥٤٤٤,٣ | ٦٧٣٨,٥ | %٠,٠ | %٢٧٧,٦ |
| أسلاك ( نحاس معزول ٢٥مم٢ ) | اللفه (١٠٠م.ط) | ٤٠٣٥٦,٠ | ٤٠٣٥٦,٠ | ١٣٤٥٢,٠ | %٠,٠ | %٢٠٠,٠ |
| كابلات ( نحاس معزول شعر ٤×١٠ مم٢ ) | م. ط | ٨٤٧,٦ | ٨٤٧,٦ | ١٩٨,٩ | %٠,٠ | %٣٢٦,١ |
| كابلات ( نحاس مسلح ضغط منخفض ٤×٦مم٢) | م. ط | ٥١٩,٦ | ٥١٩,٦ | ١٥٢,٥ | %٠,٠ | %٢٤٠,٧ |
| كابلات ( نحاس مسلح ضغط منخفض ٣×١٨٥ +٩٥ مم٢) | م. ط | ١٠٦٣٢,٨ | ١٠٦٣٢,٨ | ٣٥٥٤,٥ | %٠,٠ | %١٩٩,١ |





## نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ابريل ٢٠٢٤

| النوع | الوحدة | العام ٢٠٢٤ مارس | العام ٢٠٢٤ ابريل | العام ٢٠٢٣ ابريل | معدل التغير عن الشهر السابق | معدل التغير عن العام السابق |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **٢٠ – المستلزمات الكهربائيه** | | | | | | |
| خراطيم بلاستك بولي إيثلين ١٦مم | اللفه ٤٥م | ٦٤٢,٠ | ٤٩٨,٠ | ٣٥٣,٠ | %٢٢,٤- | %٤١,١ |
| خراطيم بلاستك بولي إيثلين ٢٣مم | | ١٠٢٥,٠ | ٧٩٢,٠ | ٥٧٢,٠ | %٢٢,٧- | %٣٨,٥ |
| خراطيم بلاستك بولي إيثلين ٢٣مم فلكسبل | اللفه ٢٠ م | ١٨٠,٠ | ١٤٠,٠ | ١٠٥,٠ | %٢٢,٢- | %٣٣,٣ |
| **٢١ –الخشب** | | | | | | |
| خشب سويد موسكي ( فلندي ) | م٣ | ٢٥٠٠٠ | ٢٢٥٠٠ | ١٦٠٠٠ | %١٠,٠- | %٤٠,٦ |
| خشب زان مبخر ( روماني ) – أطوال | | ٤٤٠٠٠ | ٣٩٠٠٠ | ٢٩٠٠٠ | %١١,٤- | %٣٤,٥ |
| خشب أبلاكاج ٤مم | لوح٢,٤٤×١,٢٢ | ٤١٠ | ٤١٠ | ٣١٠ | %٠,٠ | %٣٢,٣ |
| **٢٢ – الألومنيوم** | | | | | | |
| فضي مؤكسد | الطن | ١٨٨١٠٠ | ١٩٣٠٠٠ | ١٣١٠٠٠ | %٢,٦ | %٤٧,٣ |
| ملون | | ٢١٠٩٠٠ | ٢١٦٠٠٠ | ١٣٢٠٠٠ | %٢,٤ | %٦٣,٦ |
| **٢٣–قطاعات UPVC** | | | | | | |
| قطاع منزلق عرض ٨٨مم به زجاج مفرد | م٢ | ٣٦٢٠ | ٣٢٥٨ | ٢٧٨٢ | %١٠,٠– | %١٧,١ |
| قطاع منزلق عرض ٨٨مم به زجاج مفرد وضلفة سلك | | ٤١١٥ | ٣٧٠٤ | ٣١٨٦ | %١٠,٠– | %١٦,٢ |
| قطاع ثابت به زجاج مفرد | | ٣٤٥٠ | ٣١٠٥ | ٢٦٨٢ | %١٠,٠– | %١٥,٨ |
| **٢٤ – الزجاج** | | | | | | |
| شفاف ٤ مم | م٢ | ٤٥٥,٠٠ | ٤٠٩,٥٠ | ٢٨٥ | %١٠,٠– | %٤٣,٧ |
| شفاف ٦ مم | | ٥٦٠,٠٠ | ٥٠٤,٠٠ | ٤٢٥,٢٢ | %١٠,٠– | %١٨,٥ |
| **٢٥ – الألواح الجبسية** | | | | | | |
| ألواح مقاس ١,٢×٣ م سمك ١٢,٥مم | لوح | ٢٧٩ | ٢٧٩ | ١٥٠ | %٠,٠ | %٨٦,٢ |
| **٢٦ – مواسير حديد مجلفن** | | | | | | |
| مواسير ١/٢" سمك ٢,٥مم | متر طولى | ١٤٠,١٦ | ١٤٠,١٦ | ٨٤,٢٥ | %٠,٠ | %٦٦,٤ |
| مواسير ١,٥" سمك ٢,٥ مم | | ٣٢٤,٧٣ | ٣٢٤,٧٣ | ١٨٦,٧٣ | %٠,٠ | %٧٣,٩ |
| **٢٧ – مواسير بولى بروبلين** | | | | | | |
| ٢٠ بار ١/٢" – ٢٠ مم | متر طولى | ٣١,٥١ | ٣١,٥١ | ٢٤,٣٧ | %٠,٠ | %٢٩,٣ |
| ٢٠ بار ١,٥" – ٥٠ مم | | ١٧٢,٥٧ | ١٧٢,٥٧ | ١٤٦,١٦ | %٠,٠ | %١٨,١ |
| معزوله ضد الشمس٣/٤" ٢٥مم | | ٦٣,٦٨ | ٦٣,٦٨ | ٤٩,٢٥ | %٠,٠ | %٢٩,٣ |
| مواسير فيبر ٢٠ بار مغلفه بالأسود ٣/٤" ٢٥مم | | ٨٣,٨٥ | ٨٣,٨٥ | ٦٤,٨٤ | %٠,٠ | %٢٩,٣ |





## نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ابريل ٢٠٢٤

| النوع | الوحدة | العام | | | معدل التغير عن | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٣ | | |
| | | مارس | ابريل | ابريل | الشهر السابق | العام السابق |
| **٢٨ - مواسير بلاستيك** | | | | | | |
| مواسير بلاستيك رمادى ١/٢" | متر طولى | ٣٣,٧ | ٣٣,٧ | ١٢,٢ | %٠,٠ | %١٧٦,٢ |
| مواسيربلاستيك ابيض للصرف ٣" | متر طولى | ١٤٦,٧٦ | ١٤٦,٧٦ | ١٢٤,٠٥ | %٠,٠ | %١٨,٣ |
| مواسيربلاستيك ابيض للصرف ٤" | متر طولى | ٢٣٤,٨٥ | ٢٣٤,٨٥ | ١٩٨,٥ | %٠,٠ | %١٨,٣ |
| **٣٩ - مواسير فخار** | | | | | | |
| مواسير ٦" وصله عادية | متر طولى | ٢٦٤,٥٠ | ٢٦٤,٥٠ | ١٦٣,٣ | %٠,٠ | %٦٢,٠ |
| مواسير ٨"وصله عادية | متر طولى | ٣٨٥,٢٥ | ٣٨٥,٢٥ | ٢٤٨,٤ | %٠,٠ | %٥٥,١ |
| مواسير ٦" وصله مرنة | متر طولى | ٣٠٤,٧٥ | ٣٠٤,٧٥ | ١٧٧,١ | %٠,٠ | %٧٢,١ |
| مواسير ٨" وصلة مرنه | متر طولى | ٤٢٥,٥٠ | ٤٢٥,٥٠ | ٢٧٦ | %٠,٠ | %٥٤,٢ |